

# Gebührenordnung



Grundlage einer Vermietung ist ein zwischen Mieter und dem Förderverein Zehntscheuer Ammerbuch-Reusten e.V. (ZV) abgeschlossener Mietvertrag, der verbindlich alle Modalitäten der Vermietung der Zehntscheuer in Ammerbuch-Reusten regelt. Er wird rechtskräftig durch Zahlung der Mietsumme und einer Kautions an den ZV.

1. Die Mietsumme enthält generell die Kosten für Strom, Wasser, Heizung und Reinigung. Im Mietpreis enthalten sind die Benutzung der Toiletten und des Mobiliars, sowie der Catering-Küche, inklusive Geschirr.

2. Der Mieter ist zuständig für die besenreine Rückgabe der Räumlichkeiten. Die Reinigung des Inventars wie Tische, Stühle, Geschirr, Besteck und Gläser obliegt ebenfalls dem Mieter. Die Beseitigung außergewöhnlicher Verschmutzungen wird nach Aufwand vom ZV berechnet und dem Mieter falls notwendig zusätzlich in Rechnung gestellt.

3. Auf- und Abbau, Anlieferungen etc. sind während der Mietdauer zu erledigen. Mietbeginn und Mietende werden individuell festgelegt.

4. Die Mietsache kann in Umfang und Zeitpunkt reserviert werden. Dazu schließt der Mieter mit dem ZV eine Reservierungsvereinbarung ab, die nach Anzahlung von 25% der Mietsumme verbindlich wird. Nur der Mieter kann von diesem Vorvertrag bis 8 Wochen vor Mietbeginn (schriftlich oder per Mail) zurücktreten und erhält gegebenenfalls die Anzahlung zurück.

Der Vorvertrag geht automatisch in den Mietvertrag über, wenn die restliche Mietsumme zuzüglich einer Kautions von 400 € bis spätestens 8 Wochen vor Mietbeginn an den ZV überwiesen werden. Andernfalls wird die Reservierung hinfällig und die Anzahlung bleibt beim ZV.

Ein Rücktritt vom Mietvertrag ist nicht möglich. Nimmt der Mieter die Mietsache nach Abschluss des Mietvertrags nicht in Anspruch, wird lediglich die Kautions zurückerstattet, es sei denn, der ZV findet einen Ersatzmieter.

Übergibt der Mieter nach Vertragsende die Schlüssel und die Mietsache ordnungsgemäß an den ZV, erhält er die Kautions auf ein zu nennendes Konto zurückerstattet.

5. Für regelmäßige Termine oder Veranstaltungen sind die Räume auch unter der Woche zu mieten. Für gemeinnützige Einrichtungen gelten reduzierte Mietpreise. Modalitäten, Preise und Termine können per E-Mail ([info@zehntscheuer-reusten.de](mailto:info@zehntscheuer-reusten.de)) angefragt werden.

6. Vereinsmitglieder erhalten einen Preisnachlass von 25%, wenn sie zum Zeitpunkt der Anmietung bereits zwei Jahre Mitglied im Förderverein sind. Ammerbucher erhalten ebenfalls einen Preisnachlass von 25%. Beide Nachlässe sind kumulierbar. Für Ammerbucher Vereine können gesonderte Bedingungen gelten, die per E-Mail zu erfragen sind. Der Vorstand kann im begründeten Einzelfall von der Gebührenordnung abweichen.

7.

Mietdauer	Montag - Freitag	Samstag, Sonntag, Feiertag
4h Mindestmietdauer	100 €	160 €
Jede weitere Stunde	25 €	40 €
26 h	400 €	640 €
52 h	600 €	960 €